

## 参观项目一：大同瑞铖钢构生产制造基地



大同瑞铖钢构是一家可承揽建设各种大型钢结构工程的专业化施工企业，公司有国内先进的钢结构工业化生产流水线和专业化的工程技术管理团队，是集研发、设计、示范、生产、安装为一体的钢结构专业分包企业。公司位于大同经济技术开发区装配式绿色建筑集成产业基地，总占地面积约 12 万平方米，其中生产 1#、2# 车间分别占地 59000 平米和 43000 平米，厂内各类大、中型生产设备 900 多台，其中包括 5 台激光下料机，50 吨桥式双梁起重机 2 台，32 吨双梁起重机 5 台，共设有 11 条钢结构生产线，月最大产量 1 万吨，公司业务范围涵盖了从原材处理到钢构件成品制作再到工程完工交付的全过程，业务辐射区域包括山西，北京，内蒙，河北，山东，新疆等地，可制作安装大型钢箱梁跨线桥、各类人行天桥、大型网架、高层框架、装配式钢管束等。现有生产能力可达到年产钢构件 12 万吨，年产值达 5.6 亿元，是中建科工集团、上海宝钢集团、山西建工集团、中国五冶集团华北地区指定钢结构加工基地。

## 参观项目二：大同泰瑞集团装配式住宅示范小区 瑞湖·云山府



该小区采用装配式钢管束混凝土组合剪力墙结构，整体装配率 66%。与传统建筑相比，瑞湖-云山府具有抗震性好，施工周期短，装配化程度高，自重轻，基础造价低，空间布局灵活，建筑垃圾少，施工水电消耗少及业主得房率高等优势。该项目采用超低能耗建筑技术，通过高性能的外墙保温系统，低能耗的外窗系统，无热桥的细部

构造，卓越的气密性，高效的热回收系统。并充分利用可再生能源，创造出更加舒适的高品质的居住环境。室内温度保持在 20—26℃之间，室内温差 $\leq 3^{\circ}\text{C}$ ，室内湿度在 35%—60%之间，室内二氧化碳含量 $\leq 1000\text{ppm}$ ，年均  $\text{PM}_{2.5} \leq 35\mu\text{g}/\text{m}^3$ ，噪声昼间 $\leq 40\text{dB}$ ，夜间 $\leq 30\text{dB}$ 。该项目采用被动窗、高效热回收率不低于 70%的新风系统，通过持续的空气置换，为居住者提供一个无菌的洁净的高品质的人居环境。